

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Congreso del Estado Libre y Soberano. Tlaxcala. Poder Legislativo.

MARIANO GONZÁLEZ ZARUR, Gobernador del Estado a sus habitantes sabed:

Que por conducto de la Secretaría Parlamentaria del Honorable Congreso del Estado con esta fecha se me ha comunicado lo siguiente:

**EL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TLAXCALA, A NOMBRE DEL PUEBLO DECRETA.**

## **DECRETO No. 156**

### **LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE XALTOCAN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016**

#### **TÍTULO PRIMERO GENERALIDADES**

#### **CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 1.** En el Estado de Tlaxcala las personas físicas y morales están obligadas a contribuir para los gastos públicos conforme a los ordenamientos tributarios que el Estado y Municipio establezcan.

Las personas físicas y morales residentes del Municipio de Xaltocan, o que realicen operaciones temporales en base a este ordenamiento dentro del Municipio, deberán contribuir para los gastos públicos municipales de conformidad con la presente Ley.

Los ingresos que el Municipio de Xaltocan, percibirá en el ejercicio fiscal del año 2016, serán los que se obtengan por concepto de:

- I.** Impuestos;
- II.** Derechos;
- III.** Productos;
- IV.** Aprovechamientos;
- V.** Participaciones y Aportaciones, y
- VI.** Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras ayudas.

Los ingresos mencionados se detallan en las cantidades estimadas siguientes:

| <b>Concepto</b>                      | <b>Pesos</b>        |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Impuestos</b>                     | <b>1,000,448.40</b> |
| <b>Impuestos Sobre el Patrimonio</b> | <b>642,564.00</b>   |
| Impuesto Predial                     | <b>565,731.00</b>   |
| Urbano                               | 293,520.00          |
| Rústico                              | 272,211.00          |
| Transmisión de Bienes Inmuebles      | 76,833.00           |
| <b>Accesorios de Impuestos</b>       | <b>357,884.40</b>   |
| Recargos                             | 35,627.00           |
| Multas                               | 322,257.40          |

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>Derechos</b>   | <b>1,605,025.94</b>  |
| <b>Derechos por Prestación de Servicios</b>                     | <b>1,533,814.94</b>  |
| Manifestaciones Catastrales                                     | 9,280.00             |
| Alineamiento de Inmuebles                                       | 1,458.00             |
| Licencias de Construcción                                       | 3,185.00             |
| Licencias para Dividir, Fusionar y Lotificar                    | 42,834.50            |
| Dictamen de Uso de Suelo  | 5,190.50             |
| Deslinde de Terrenos y Rectificación de Medidas                 | 27,070.00            |
| Regularización Obras en Construcción Sin Licencia               | 300.00               |
| Asignación de Número Oficial                                    | 650.50               |
| Permiso de Obstrucción en Vías y Lugares Públicos de Materiales | 278.00               |
| Búsqueda y Copia de Documentos                                  | 0.00                 |
| Expedición de Certificaciones Oficiales                         | 1,300.00             |
| Expedición de Constancias de Posesión de Predios                | 5,184.00             |
| Expedición de Constancias                                       | 11,768.00            |
| Expedición de Otras Constancias                                 | 24,991.00            |
| Uso de la Vía y Lugares Públicos                                | 10,064.00            |
| Servicio de Panteón   | 320.00               |
| Licencias de Funcionamiento                                     | 19,999.00            |
| Empadronamiento Municipal                                       | 3,517.00             |
| Servicio de Agua Potable  | 1,349,035.44         |
| Prestación de Servicios de Asistencia Social                    | 11,840.00            |
| Cursos  | 5,550.00             |
| <b>Otros Derechos</b>   | <b>71,211.00</b>     |
| Otros Derechos  | 71,211.00            |
| <b>Productos</b>  | <b>75,150.51</b>     |
| <b>Productos de Tipo Corriente</b>                              | <b>75,150.51</b>     |
| Ingresos de Camiones  | 1,500.00             |
| Ingresos Fotocopiado  | 0.00                 |
| Maquinaria Pesada   | 71,305.00            |
| Auditorio Municipal   | 1,200.00             |
| <b>Intereses Bancarios, Créditos y Bonos</b>                    | <b>1,145.51</b>      |
| Intereses Bancarios, Créditos y Bonos                           | 1,145.51             |
| <b>Otros Productos</b>  | <b>0.00</b>          |
| Otros Productos   | 0.00                 |
| <b>Aprovechamientos</b>   | <b>0.00</b>          |
| <b>Aprovechamientos de Tipo Corriente</b>                       | <b>0.00</b>          |
| <b>Multas</b>   | <b>0.00</b>          |
| Multas  | 0.00                 |
| <b>Subsidios</b>  | <b>0.00</b>          |
| Subsidios   | 0.00                 |
| <b>Participaciones y Aportaciones</b>                           | <b>26,368,187.59</b> |
| <b>Participaciones</b>  | <b>15,575,498.77</b> |
| <b>Aportaciones</b>   | <b>10,792,688.82</b> |
| Infraestructura Social Municipal                                | 5,206,606.86         |
| Fortalecimiento de los Municipios                               | 5,586,081.96         |
| <b>Total Ley de Ingresos</b>                                    | <b>29,048,812.44</b> |

Los importes de participaciones y aportaciones son aproximaciones para el ejercicio fiscal dos mil dieciséis, mismos que pueden tener modificaciones al publicarlos la Secretaría de Planeación y Finanzas del Gobierno del Estado de Tlaxcala.

Cuando esta Ley se haga referencia a:

- a) **“Impuesto”**, son contribuciones con carácter general y obligatorio, que se establecen a cargo de personas físicas y morales.
- b) **“Derechos”**, las contraprestaciones establecidas en las disposiciones legales respectivas, por el uso de bienes de dominio público o por los servicios que prestan el Estado o el Municipio, en sus funciones de derecho público.
- c) **“Productos”**, las contraprestaciones por los servicios que prestan el Estado o el Municipio, en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de sus bienes de dominio privado.
- d) **“Aprovechamientos”**, los ingresos que perciba el Municipio por las funciones de derecho público, distintos de las contribuciones y los que se obtengan derivados de financiamientos o por los organismos descentralizados y empresas de participación estatal o municipal.
- e) **“Participaciones Estatales”**, los ingresos que a favor del Municipio se establecen en el Código Financiero del Estado de Tlaxcala y sus Municipios.
- f) **“Aportaciones Federales”**, Ingresos transferidos de la federación a los municipios por concepto de aportaciones para el Fondo de la Infraestructura Social Municipal y Fondo de Fortalecimiento Municipal, de conformidad con la Ley de Coordinación Fiscal.
- g) **“Otros ingresos”**, aquellos que excepcionalmente se autorizan al municipio para cubrir el pago de gastos e inversiones extraordinarios.
- h) **“Salario”**, deberá entenderse como el Salario Mínimo Diario, vigente en el Estado de Tlaxcala durante el ejercicio fiscal 2016.
- i) **“Código Financiero”**, se entenderá como el Código Financiero para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios.
- j) **“Ayuntamiento”**, se entenderá como el órgano colegiado del gobierno municipal que tiene la máxima representación política, que encauza los diversos intereses sociales y la participación ciudadana hacia la promoción del desarrollo.
- k) **“Municipio”**, deberá entenderse al Municipio de Xaltocan, Tlaxcala.
- l) **“Delegado y Presidencias de Comunidad”**, se entenderá todas las que se encuentran legalmente constituidas en el territorio del Municipio de Xaltocan.
- m) **“Administración Municipal”**, se entenderá el aparato administrativo, personal y equipo, que tenga a su cargo la prestación de servicios públicos, subordinada del Ayuntamiento y del Municipio de Xaltocan.
- n) **“Ley Municipal”**, deberá entenderse a la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.
- o) **“m.l.”**, se entenderá como metro lineal.
- p) **“m<sup>2</sup>”**, se entenderá como metro cuadrado.

**Artículo 2.** Corresponde a la Tesorería Municipal la administración y recaudación de los ingresos municipales, de conformidad con el artículo 73 de la Ley Municipal y podrá ser auxiliada por las dependencias o entidades de la administración pública estatal, así como por los organismos públicos conforme a lo dispuesto en el Código Financiero.

**Artículo 3.** Los ingresos que perciban las presidencias de comunidad, deberán enterarse a la Tesorería Municipal en los términos de los artículos 117, 119 y 120 fracciones II, VIII y X de la Ley Municipal y demás disposiciones aplicables.

**Artículo 4.** Todo ingreso municipal, cualquiera que sea su origen o naturaleza, deberá registrarse por la Tesorería Municipal y formar parte de la Cuenta Pública Municipal.

- I.** Por el cobro de las diversas contribuciones a que se refiere esta Ley, el Ayuntamiento, a través de las diversas instancias administrativas, expedirá el correspondiente recibo de ingreso debidamente foliado y autorizado por la Tesorería Municipal, y
- II.** En el momento de efectuarse la determinación y pago de los créditos fiscales, no se incluirán las fracciones de la unidad monetaria nacional, para tal efecto se deberá ajustarla para que las cantidades que incluyan de uno a cincuenta centavos se ajusten a la unidad inmediata inferior y las que contengan cantidades de cincuenta y uno a noventa y nueve centavos, se ajustarán a la unidad inmediata superior.

El Presidente Municipal podrá hacer condonaciones o descuentos de las contribuciones, el porcentaje que sea conveniente a los contribuyentes tratándose de casos justificados, de notoria pobreza o de interés social y que en ningún caso el importe que resulte a pagar sea inferior a las cuotas mínimas.

## **TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS**

### **CAPÍTULO I IMPUESTO PREDIAL**

**Artículo 5.** El impuesto predial se causará y pagará tomando como base los valores asignados a los predios de conformidad con las tasas siguientes:

- |                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| <b>I. PREDIOS URBANOS:</b>   |                       |
| <b>a)</b> Edificados,        | 2.1 al millar anual.  |
| <b>b)</b> No edificados,     | 3.5 al millar anual.  |
| <br>                         |                       |
| <b>II. PREDIOS RÚSTICOS:</b> | 1.58 al millar anual. |

Cuando no sea posible aplicar lo dispuesto en el primer párrafo de este artículo, la base para el cobro del impuesto se podrá fijar tomando en cuenta el valor que señala el artículo 177 del Código Financiero.

**Artículo 6.** Si al aplicar las tasas anteriores en predios urbanos, resultare un impuesto anual inferior a 2.20 días de salario, se cobrará esta cantidad como mínimo anual; en predios rústicos, la cuota mínima anual será de 55.1 por ciento de dos días de salario.

En los casos de vivienda de interés social y popular definidas en el artículo 210 del Código Financiero, se considerará una reducción del 50 por ciento del impuesto, siempre y cuando el resultado sea superior a la cuota mínima señalada en los párrafos anteriores y se demuestre que el propietario reside en la propiedad objeto del impuesto.

**Artículo 7.** El plazo para el pago de este impuesto, vencerá el último día hábil del mes de marzo del ejercicio fiscal de que se trate.

Los contribuyentes que paguen su impuesto anual dentro del plazo establecido en el primer párrafo, tendrán derecho a una bonificación del 10 por ciento en su pago, de acuerdo al artículo 195 del Código Financiero.

Los pagos que se realicen de forma extemporánea deberán cubrirse conjuntamente con sus accesorios conforme al procedimiento establecido en el Código Financiero.

**Artículo 8.** Para la determinación del impuesto de predios cuya venta opere mediante el sistema de fraccionamientos, se aplicarán las tasas correspondientes de acuerdo al artículo 5 de esta Ley.

**Artículo 9.** Los sujetos del impuesto a que se refiere el artículo anterior, pagarán su impuesto por cada lote o fracción, sujetándose a lo establecido en el artículo 190 del Código Financiero y demás disposiciones relativas.

**Artículo 10.** El valor fiscal de los predios que se destinen para uso comercial, industrial, empresarial, de servicios y turístico, se fijará conforme lo dispone el Código Financiero y demás leyes aplicables en la materia.

**Artículo 11.** Los propietarios o poseedores de predios que durante el ejercicio fiscal del año dos mil dieciséis regularicen a requerimiento o de manera espontánea sus inmuebles mediante la inscripción en los padrones correspondientes, no pagarán los accesorios legales causados en base al monto del impuesto predial a su cargo por ejercicios anteriores.

Las personas de la tercera edad de 65 años en adelante y que acrediten su edad con la credencial del INAPAM expedida por el Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores y que sean propietarias o poseedoras de predios gozarán durante el ejercicio fiscal 2016 de un descuento del 50% del impuesto predial a su cargo del impuesto correspondiente al ejercicio fiscal 2016 y respecto adeudos de los ejercicios fiscales 2011, 2012, 2013, 2014 y 2015 gozarán durante los meses de abril a diciembre del año 2016 de un descuento del 50% del impuesto predial a su cargo, de los recargos, actualización y multa y que en ningún caso el importe que resulte a pagar sea inferior a la cuota mínima, correspondiente.

El Presidente Municipal podrá hacer condonaciones o descuentos en impuesto predial y accesorios el porcentaje que sea conveniente a los demás contribuyentes tratándose de casos justificados, de notoria pobreza o de interés social y que en ningún caso el importe que resulte a pagar sea inferior a la cuota mínima.

En el caso para recaudar mayor impuesto predial, el Ayuntamiento podrá autorizar en cabildo promover campañas el porcentaje del 10% al 50% de condonación de multas y recargos y que en ningún caso el importe que resulte a pagar sea inferior a la cuota mínima.

En ningún caso no se podrán beneficiar los contribuyentes con dos promociones de condonaciones o descuentos.

Por alta de predio se cobrarán 2 años retroactivos del cobro del importe que se paga del impuesto predial, de acuerdo a las cuotas mínimas anuales de acuerdo al artículo 6 de esta Ley.

**CAPÍTULO II**  
**DEL IMPUESTO SOBRE TRANSMISIÓN DE BIENES INMUEBLES**

**Artículo 12.** El impuesto sobre transmisión de bienes inmuebles, se causará por la celebración de los actos a que se refiere el Título Sexto, Capítulo II del Código Financiero, incluyendo la cesión de derechos de posesión y la disolución de copropiedad.

- I. Son sujetos de este impuesto, los propietarios o poseedores de bienes inmuebles que se encuentren en el territorio del Municipio, que sean objeto de la transmisión de propiedad;
- II. La base del impuesto será el valor que resulte mayor después de aplicar lo señalado en el artículo 208 del Código Financiero;
- III. Este impuesto se pagará aplicando una tasa del 2 por ciento a lo señalado en lo dispuesto en la fracción anterior;
- IV. En los casos de viviendas de interés social y popular, definidas en el artículo 210 del Código Financiero, la reducción será de 15 días de salario elevado al año;
- V. Si al aplicar la tasa y reducciones anteriores a la base, resultare un impuesto inferior a 6 días de salario, se cobrará esta cantidad como mínimo de traslado de dominio, y
- VI. Por la contestación de avisos notariales, no se cobrará cuota alguna ya que este trámite se hace debido al pago del impuesto sobre adquisición de inmuebles.

**Artículo 13.** El plazo para el pago o liquidación del impuesto sobre adquisición de inmuebles deberá hacerse de conformidad a lo establecido en el artículo 211 del Código Financiero.

**CAPÍTULO III**  
**DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**Artículo 14.** El Municipio percibirá en su caso el impuesto a que se refiere este Capítulo, de conformidad al Título IV, Capítulo III del Código Financiero y a la Ley de Ingresos del Estado de Tlaxcala.

**TÍTULO TERCERO**  
**DE LOS DERECHOS**

**CAPÍTULO I**  
**AVALÚOS DE PREDIOS A SOLICITUD DE SUS PROPIETARIOS O POSEEDORES**  
**Y MANIFESTACIÓN CATASTRAL**

**Artículo 15.** Por avalúos de predios urbanos o rústicos a solicitud de los propietarios o poseedores, deberán pagar los derechos correspondientes, tomando como base el valor determinado en el artículo 5 de la presente Ley de acuerdo con la siguiente:

**T A R I F A**

- I. Por predios urbanos:
  - a) Con valor hasta de \$ 5,000.00: 2.32 días de salario.

- b) De \$ 5,001.00 a \$ 10,000.00: 3.30 días de salario.
- c) De \$ 10,001.00 en adelante: 5.51 días de salario.

**II.** Por predios rústicos:

- a) Se pagará el 55 por ciento de la tarifa anterior.

**III.** Por la expedición de manifestación catastral:

**Predios urbanos:** Los propietarios o poseedores manifestarán de forma obligatoria cada dos años la situación que guarda el inmueble, para verificar si existe alguna modificación al mismo o conserva las mismas características.

**Predios rústicos:** Los propietarios o poseedores manifestarán de forma obligatoria cada cinco años la situación que guarda el inmueble, para verificar si existe alguna modificación al mismo o conserva las mismas características.

**CAPÍTULO II**  
**SERVICIOS PRESTADOS POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL EN MATERIA DE DESARROLLO**  
**URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ECOLOGÍA**

**Artículo 16.** Los servicios prestados por la Presidencia Municipal, en materia de desarrollo urbano, obras públicas y ecología, se pagarán de conformidad con la siguiente:

**T A R I F A**

**I.** Por alineamiento del inmueble sobre el frente de la calle:

- a) De 1 a 75 m.l., 1.32 días de salario.
- b) De 75.01 a 100 m.l., 1.42 días de salario.
- c) Por cada metro o fracción excedente del límite anterior se pagará el 0.055 de un día de salario.

**II.** Por el otorgamiento de licencia de construcción de obra nueva, ampliación o remodelación; así como por la revisión de las memorias de cálculo, descriptivas y demás documentación relativa:

- a) De bodegas y naves industriales: 0.12 de un día de salario, por metro cuadrado.
- b) De locales comerciales y edificios: 0.12 de un día de salario, por metro cuadrado.
- c) De casas habitación: 0.055 de un día de salario por metro cuadrado.

| <b>Concepto</b> | <b>Derecho causado</b>                         |
|-----------------|--|
| Interés social: | 0.10 de un día de salario, por metro cuadrado. |
| Tipo medio:     | 0.12 de un día de salario, por metro cuadrado. |
| Residencial:    | 0.15 de un día de salario, por metro cuadrado. |

- De lujo: 0.20 de un día de salario, por metro cuadrado.
- d) Salón social para eventos y fiestas: 0.12 de un día de salario, por metro cuadrado.
- e) Estacionamientos: 0.12 de un día de salario, por metro cuadrado.
- f) Tratándose de unidades habitacionales del total que resulte, se incrementará en un 21 por ciento por cada nivel de construcción.
- g) Los permisos para la construcción de bardas perimetrales pagarán 0.15 de un día de salario por metro lineal.

|   |  |
|---|--|
| h) Por demolición en casa habitación:                               | 0.05 de un día de salario, por metro cuadrado.   |
| i) Por demolición de bodega, naves industriales y fraccionamientos: | 0.08 de un día de salario, por metro cuadrado.   |
| j) Por constancia de terminación de obra:                           | Casa habitación, comercio, industria, fraccionamiento o condominio (por cada casa o departamento), 1 día de salario. |

III. Por el otorgamiento del dictamen para construcción de capillas, monumentos y gavetas en los cementerios municipales:

| Concepto                           | Derecho Causado       |
|------------------------------------|-----------------------|
| a) Monumentos o capillas por lote: | 2.20 días de salario. |
| b) Gavetas, por cada una:          | 1.10 días de salario. |

IV. Por el otorgamiento de licencias para construcción de fraccionamientos, sobre el costo de los trabajos de urbanización se pagará el 5 por ciento.

El pago que se efectúe por el otorgamiento de este tipo de licencias, comprenderá lo dispuesto en el Título Séptimo, Capítulo IV de la Ley de Ordenamiento Territorial para el Estado de Tlaxcala.

V. Por el otorgamiento de licencias para dividir, fusionar y lotificar:

- a) Hasta de 250 m<sup>2</sup>, 5.51 días de salario.
- b) De 250.01 m<sup>2</sup> hasta 500 m<sup>2</sup>, 8.82 días de salario.
- c) De 500.01 m<sup>2</sup> hasta 1000 m<sup>2</sup>, 13.23 días de salario.
- d) De 1000.01 m<sup>2</sup> hasta 10,000 m<sup>2</sup>, 22 días de salario.

De 10,000.01 m<sup>2</sup> en adelante, además de la tarifa señalada en el inciso anterior, pagarán 2.20 días de salario por cada hectárea o fracción que excedan.

Cuando la licencia solicitada no implique fines de lucro y se refiera a la transmisión de la propiedad entre familiares, se aplicará una bonificación del 50 por ciento sobre la tarifa señalada.

**VI.** Por el dictamen de uso de suelo, por metro cuadrado se aplicará la siguiente:

|   |                            |
|---|----------------------------|
| a) Vivienda,                                | 0.10 de un día de salario. |
| b) Uso industrial,                          | 0.20 de un día de salario. |
| c) Uso comercial,                           | 0.15 de un día de salario. |
| d) Fraccionamientos,                        | 0.10 de un día de salario. |
| e) Gasolineras y estaciones de carburación, | 0.30 de un día de salario. |

Para la colocación de postes para electrificación de las calles y avenidas, se prestará el servicio sin costo alguno.

Cuando el Ayuntamiento carezca de los órganos técnicos y administrativos para otorgar el dictamen de uso de suelo, solicitará a la Secretaría de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Vivienda lo realice, será proporcionado de conformidad con lo establecido en el Código Financiero.

**VII.** Por concepto de municipalización para fraccionamientos nuevos y regularización de los existentes, se cobrará como base 2 por ciento del costo total de su urbanización.

**VIII.** Por el servicio de vigilancia, inspección y control que las leyes de la materia que se encomiendan al Municipio, los contratistas con quienes éste celebre contratos de obra pública y de servicios relacionados con la misma, pagarán una cuota equivalente de 5.51 al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo.

**IX.** Por constancias de servicios públicos, se pagará 2 días de salario.

**X.** Por el otorgamiento de permisos para utilizar la vía pública para la construcción con andamios, tapiales, materiales de construcción, escombros y otros objetos no especificados:

| Concepto     | Derecho causado             |
|--------------|-----------------------------|
| a) Banqueta, | 1 día de salario, por día.  |
| b) Arroyo,   | 2 días de salario, por día. |

**XI.** El permiso para obstruir las vías y lugares públicos con materiales para construcción, escombros o cualquier otro objeto sobre la banqueta, el plazo no será mayor de 3 días de obstrucción, siempre y cuando no exceda el frente de la propiedad; cuando exceda el frente de la propiedad causará un derecho del 0.50 de un día salario por metro cuadrado de obstrucción.

Quien obstruya los lugares públicos, sin contar con el permiso correspondiente, pagará el 100 por ciento de la cuota que de manera normal debería cubrir conforme a lo establecido por el primer párrafo de este artículo.

En caso de persistir la negativa de retirar los materiales, escombros o cualquier otro objeto que obstruya los lugares públicos, el Ayuntamiento, a través de su Dirección de Obras, podrá retirarlos con cargo al infractor, quien pagará además la multa correspondiente, conforme al Título V, Capítulo III, de esta Ley.

**XII.** Por deslinde de terrenos:

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| a) De 1 a 500 m <sup>2</sup> : |                    |
| 1. Rústico,                    | 2 días de salario. |
| 2. Urbano,                     | 4 días de salario. |

b) De 501 a 1,500 m<sup>2</sup>:

- |                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| 1. Rústico,                          | 3 días de salario. |
| 2. Urbano,                           | 5 días de salario. |
| c) De 1,501 a 3,000 m <sup>2</sup> : |                    |
| 1. Rústico,                          | 5 días de salario. |
| 2. Urbano,                           | 8 días de salario. |

Además de la tarifa señalada en el inciso anterior se cobrará el 0.50 de un día de salario por cada 100 m<sup>2</sup> adicionales.

**Artículo 17.** Por la regularización de las obras de construcción ejecutadas sin licencia, se cobrará de 1.57 a 5.51 por ciento adicional al importe correspondiente según el caso de que se trate y conforme a las tarifas vigentes señaladas en el artículo anterior. El pago deberá efectuarse sin perjuicio de la adecuación o demolición que pueda resultar por construcciones defectuosas o un falso alineamiento.

**Artículo 18.** La vigencia de las licencias de construcción y el dictamen de uso de suelo a que se refiere el artículo 16 de esta Ley, se sujetará a lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley de Construcción del Estado de Tlaxcala, atendiendo a la naturaleza y magnitud de la obra.

En caso de requerir prórroga, se atenderá a lo dispuesto en el artículo 31 de la misma Ley, y ésta será de dos meses contados a partir de la fecha de su vencimiento, rigiéndose ambos casos por las normas técnicas que refiere la Ley de Construcción del Estado de Tlaxcala.

**Artículo 19.** La asignación del número oficial de bienes inmuebles causará derechos de acuerdo con la siguiente:

#### T A R I F A

- I. Bienes inmuebles destinados a casa habitación, 0.55 de un día de salario, y
- II. Tratándose de predios destinados a industrias o comercios, 1.10 días de salario.

**Artículo 20.** Para que los particulares o las empresas transportistas de materiales pétreos puedan llevar a cabo el aprovechamiento o la explotación de minerales o sustancias no reservadas a la Federación y al Estado, que constituyan depósitos de naturaleza semejante a los componentes de terrenos, tales como rocas o productos de su fragmentación destinados a la construcción y a la elaboración de elementos prefabricados, requerirán el permiso necesario autorizado por la Coordinación General de Ecología del Estado y la Comisión Municipal de Ecología del Municipio de Xaltocan, la cual llevará a cabo el estudio de afectación al entorno ecológico y de no constituir inconveniente, de expedir el permiso o ampliación correspondiente, la cual tendrá un costo de 0.15 de un día de salario, por cada metro cúbico de material disponible para extraer, considerando la extensión del terreno y las condiciones en las que se realicen la extracción. Esta disposición se aplicará también en los casos de ampliación de la vigencia de los permisos de extracción otorgados con anterioridad.

Cuando se expida el permiso o la ampliación correspondiente sin que se haya llevado a cabo el estudio ecológico al entorno de conformidad con las normas de Ecología del Estado, la administración del Municipio será responsable en los términos de las normas ecológicas, civiles y penales de nuestro Estado.

Cuando el permiso sea solicitado por una constructora y el material sea extraído por ésta, la cuota se incrementará a 0.30 de un día de salario por cada metro cúbico a extraer.

**CAPÍTULO III**  
**EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS EN GENERAL**

**Artículo 21.** Por la expedición de certificaciones, constancias o reposición de documentos, se causarán derechos equivalentes a la forma siguiente:

- I.** Por búsqueda y copia simple de documentos, 0.50 de un día de salario por las primeras diez fojas utilizadas, y 0.20 de un día de salario por cada foja adicional.
- II.** Por la expedición de certificaciones oficiales, 1 día de salario.
- III.** Por la expedición de constancias de posesión de predios, constancias de inscripción de predios y constancias de no inscripción de predios, 2 días de salario.
- IV.** Por la expedición de certificación del pago del impuesto predial, 1 día de salario.
- V.** Por la expedición de constancia del no adeudo de contribuciones, 1 día de salario.
- VI.** Por la expedición de contrato de compra venta, 3 días de salario.
- VII.** Por la expedición de las siguientes constancias, 1 día de salario:
  - a)** Constancia de radicación.
  - b)** Constancia de dependencia económica.
  - c)** Constancia de ingresos.
- VIII.** Por la expedición de otras constancias, 1 día de salario.
- IX.** Por el canje del formato de licencia de funcionamiento, 2 días de salario.
- X.** Por la reposición por pérdida del formato de licencia de funcionamiento, 2 días de salario, más el alta correspondiente.

**Artículo 22.** Para el caso de expedición de dictámenes de supervisión de instalaciones de instituciones privadas como comercios, negocios, fábricas, oficinas, puestos ambulantes, escuelas, etc., por parte de Protección Civil, de acuerdo al Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Xaltocan, se pagará el equivalente de 5 días de salario. En el caso de las instalaciones de instituciones públicas como escuelas, bibliotecas, centros de salud, templos, etc., no se les cobrará el dictamen de supervisión de instalaciones, pero deberá cumplir con todas las recomendaciones emitidas en dicho dictamen.

El refrendo de cada dictamen será de manera anual y se tendrá que refrendar a más tardar el 31 de marzo de cada año.

**Artículo 23.** En el caso de dictámenes emitidos por la Comisión Municipal de Ecología referente a desechos contaminantes al medio ambiente de instituciones privadas como comercios, negocios, fábricas, oficinas, puestos ambulantes, escuelas, etc., de personas físicas y morales se cobrarán el equivalente de 10 días de salario.

En el caso de las instalaciones de instituciones públicas como escuelas, bibliotecas, centros de salud, templos, etc., no se les cobrará el dictamen de supervisión de contaminantes, pero deberá cumplir con todas las recomendaciones emitidas en dicho dictamen.

**Artículo 23-A.** En el caso de permisos a personas físicas o morales de carácter público o privado y en general todos aquellos que realicen poda, derribo, transporte y restitución de árboles en el Municipio.

- I. Por permisos para derribar árboles:
  - a) Para construir un inmueble 6 días de salario por cada árbol derribado.
  - b) Por necesidad del ciudadano al constituir un peligro a sus inmuebles, 3 días de salario por cada árbol derribado.
  - c) Cuando constituya una obstrucción de vía o camino, no se cobra.

En todos los casos por árbol derrumbado se sembrarán diez en el lugar que fije la autoridad.

- II. Por permisos por la poda de árboles, 2.5 salarios mínimos.
- III. Por permisos por el transporte de los arboles podados o derribados, 1.5 salarios mínimos.
- IV. Al tratarse árboles muertos dentro del área de influencia se pagara únicamente el transporte o traslado de la leña 1.5 salarios mínimos.

#### **CAPÍTULO IV SERVICIOS Y AUTORIZACIONES DIVERSAS**

**Artículo 24.** Por inscripción al padrón municipal de establecimientos mercantiles, comerciales, industriales y de servicios, sin venta de bebidas alcohólicas, conocidos como giros blancos, se aplicará la siguiente:

#### **TARIFA**

Establecimientos:

- a) Régimen de incorporación fiscal:

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Inscripción, | 5 días de salario.   |
| Refrendo,    | 2.5 días de salario. |

- b) Los demás contribuyentes:

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Inscripción, | 50 días de salario. |
| Refrendo,    | 26 días de salario. |

El refrendo del empadronamiento deberá realizarse dentro de los tres primeros meses del ejercicio fiscal vigente, los pagos posteriores deberán ser cubiertos con sus accesorios que establecen el Código Financiero y esta Ley.

**Artículo 25.** Para el otorgamiento de autorización inicial, eventual y refrendo de licencias de funcionamiento para establecimientos comerciales con venta de bebidas alcohólicas, el Ayuntamiento atenderá lo dispuesto en la tarifa de los artículos 155 y 156 del Código Financiero.

El Municipio podrá celebrar Convenio con el Ejecutivo del Estado, para establecer las bases conforme a las cuales se llevará a cabo la recaudación en el territorio del Municipio de los derechos por la expedición de licencias y/o refrendos a que se refiere este artículo.

Por la autorización para que un negocio con venta de bebidas alcohólicas funcione durante un horario extraordinario en el Municipio, se pagará mensualmente la siguiente:

**T A R I F A**

| <b>CONCEPTO</b>   | <b>Hasta 2 horas o más del<br/>horario normal<br/>Días de salario</b> |
|---|---|
| <b>I. Enajenación:</b>                                  |   |
| <b>a.</b> Abarrotos al mayoreo                          | 8   |
| <b>b.</b> Abarrotos al menudeo                          | 5   |
| <b>c.</b> Agencias o depósitos de cerveza               | 25  |
| <b>d.</b> Bodegas con actividad comercial               | 8   |
| <b>e.</b> Mini súper                                    | 5   |
| <b>f.</b> Miscelánea                                    | 5   |
| <b>g.</b> Supermercados                                 | 10  |
| <b>h.</b> Tendajones                                    | 5   |
| <b>i.</b> Vinaterías                                    | 20  |
| <b>j.</b> Ultramarinos                                  | 12  |
| <b>II. Prestación de Servicios:</b>                     |   |
| <b>a.</b> Bares   | 20  |
| <b>b.</b> Cantinas o centros botaneros                  | 20  |
| <b>c.</b> Discotecas                                    | 20  |
| <b>d.</b> Cervecerías                                   | 15  |
| <b>e.</b> Cevicheras, ostionerías y similares           | 15  |
| <b>f.</b> Fondas  | 5   |
| <b>g.</b> Loncherías, taquerías, pozolerías y antojitos | 5   |
| <b>h.</b> Restaurantes con servicio de bar              | 20  |
| <b>i.</b> Billares                                      | 8   |

Para efectos de esta Ley se establece como horario extraordinario el que no está comprendido en los artículos 133 y 134 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Xaltocan.

**Artículo 26.** Por cambio de razón social, giro, domicilio y propietario de establecimientos comerciales, se cobrará como una nueva expedición.

**Artículo 27.** El Municipio para poder inscribir al padrón municipal de establecimientos mercantiles, comerciales, industriales y de servicios, con venta de bebidas alcohólicas deberá realizarlo de conformidad con el Título IV, Capítulo IX del Código Financiero y la Ley de Ingresos del Estado de Tlaxcala.

**CAPÍTULO V  
SERVICIO DE PANTEONES**

**Artículo 28.** Por el servicio de conservación y mantenimiento de los cementerios municipales, se deberán pagar anualmente, 1 día de salario, por cada lote que posea.

**Artículo 29.** La regularización del servicio de conservación y mantenimiento de los lotes del cementerio municipal, se pagará de acuerdo al número de anualidades pendientes. En ningún caso, podrá exceder del equivalente a 5 días de salario.

**Artículo 30.** Las comunidades pertenecientes a este Municipio, que cuenten con el servicio de panteón, podrán cobrar este derecho conforme a este Capítulo; derechos cobrados que deberán ser enterados a la Tesorería Municipal.

## **CAPÍTULO VI POR EL SERVICIO DE LIMPIA**

**Artículo 31.** Por los servicios de recolección, transporte y disposición final de desechos sólidos, efectuados por el personal de la Dirección de Servicios Públicos del Municipio a solicitud de los interesados se cobrarán las cuotas siguientes:

### **T A R I F A**

- |  |  |
|--|--|
| <b>I.</b> Industrias,  | <b>a)</b> 7.2 días de salario al año, mismo que será cobrado conjuntamente con su licencia de Funcionamiento.<br><b>b)</b> 7.2 días de salario por viaje especial, dependiendo del volumen y peligrosidad de sus desechos.   |
| <b>II.</b> Comercios y servicios,  | <b>a)</b> 4.41 días de salario, al año, mismo que será cobrado conjuntamente con su licencia de funcionamiento.<br><b>b)</b> 4.41 días de salario por viaje especial dependiendo del volumen y peligrosidad de sus desechos. |
| <b>III.</b> Demás organismos que requieran el servicio en Xaltocan y periferia urbana; | 4.41 días de salario, por viaje.   |
| <b>IV.</b> En lotes baldíos,   | 4.41 días de salario, por viaje.   |
| <b>V.</b> Retiro de escombros,   | 4.41 días de salario, por viaje.   |

**Artículo 32.** Para evitar la proliferación de basura y focos de infección, los propietarios de los lotes baldíos deberán mantenerlos limpios.

Para efectos del párrafo anterior, al incurrir en rebeldía los propietarios de lotes baldíos que no los limpien, el personal del Municipio, podrá realizar esos trabajos y en tal caso cobrará una cuota del 0.20 de un día de salario, por metro cuadrado.

## **CAPÍTULO VII POR EL USO DE LA VÍA Y LUGARES PÚBLICOS**

**Artículo 33.** Por los permisos que concede la autoridad municipal, por la utilización de la vía y lugares públicos, se causarán derechos de acuerdo a la tarifa siguiente:

Por establecimientos de diversiones, espectáculos y vendimias integradas se cobrará diariamente por los días comprendidos en el permiso; pagará un día de salario por metro cuadrado por día.

En el caso de establecimientos por la venta de bebidas alcohólicas se cobrará diariamente por los días comprendidos en el permiso pagará dos días de salario por metro cuadrado por día.

Las disposiciones anteriores se condicionarán a los requisitos, espacios y tarifas que se convengan con motivo de las celebraciones de las tradicionales ferias anuales, debiendo el Ayuntamiento aprobar dichas condiciones e informar oportunamente de las mismas al Congreso del Estado, para que surtan efectos ante terceros.

**Artículo 34.** Todo aquel que ejerza la actividad comercial en la vía pública o en las zonas destinadas para tianguis, con o sin tener lugar específico, pagarán derechos de acuerdo a la tarifa siguiente:

Por puestos semifijos que sean autorizados para el ejercicio del comercio, en las zonas destinadas en el día y horario específico, se pagará la cantidad de 0.09 de un día de salario por metro cuadrado que ocupen, independientemente del giro de que se trate.

Los comerciantes que deseen establecerse en los tianguis de temporada o especiales, de acuerdo a las zonas, días y horarios que la autoridad municipal establezca, pagarán la cantidad de 0.10 de un día de salario por metro cuadrado, independientemente del giro que se trate.

**Artículo 35.** Por la ocupación de vía pública para la instalación de aparatos telefónicos para servicio público, se cobrará 1 día de salario por mes, por equipo, así como también se exhibirán las constancias de construcción y la constancia de uso de suelo que previamente será solicitada ante la Dirección Municipal de Obras Públicas.

## CAPÍTULO VIII POR LA EXPEDICIÓN O REFRENDO DE LICENCIAS PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS

**Artículo 36.** El Ayuntamiento expedirá regulará las licencias y refrendos para la colocación de anuncios publicitarios, mismas que se deberán solicitar cuando las personas físicas o morales que por sí o por interpósita persona coloquen u ordenen la instalación, en bienes del dominio publicitarios susceptibles de ser observados desde la vía pública o lugares de uso común, que anuncien o promuevan la venta de bienes o servicios, respetando la normatividad aplicable emitida por el Instituto Nacional de Antropología e Historia y por la Coordinación General de Ecología del Gobierno del Estado, de acuerdo con la siguiente:

### TARIFA

**I.** Anuncios adosados, por metro cuadrado o fracción:

- |                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| <b>a)</b> Expedición de licencia, | 2.20 días de salario. |
| <b>b)</b> Refrendo de licencia,   | 1.64 días de salario. |

**II.** Anuncios pintados y/o murales, por metro cuadrado o fracción:

- |                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| <b>a)</b> Expedición de licencia, | 2.20 días de salario. |
| <b>b)</b> Refrendo de licencia,   | 1.10 días de salario. |

**III.** Estructurales, por metro cuadrado o fracción:

- |                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| <b>a)</b> Expedición de licencia, | 6.61 días de salario. |
| <b>b)</b> Refrendo de licencia,   | 3.30 días de salario. |

**IV.** Luminosos por metro cuadrado o fracción:

- a) Expedición de licencias, 13.23 días de salario.
- b) Refrendo de licencia, 6.61 días de salario.

V. Publicidad fonética a bordo de vehículos automotores:

- a) Transitoria, por una semana o fracción por cada unidad vehicular, 1 día de salario.

**Artículo 37.** No se causarán estos derechos, por los anuncios adosados, pintados y murales que tenga como única finalidad la identificación del establecimiento comercial o de servicios, cuando éstos tengan fines educativos, culturales o políticos.

Para efectos de este artículo se entenderá como anuncio luminoso, aquel que sea alumbrado por una fuente de luz distinta de la natural en su interior o exterior.

Las personas físicas y morales deberán solicitar la expedición de la licencia antes señalada dentro de los 30 días siguientes a la fecha en que se dé la situación jurídica o de hecho, misma que tendrá una vigencia de un año fiscal, respetando la normatividad aplicable emitida por el Instituto Nacional de Antropología e Historia.

**Artículo 38.** Por los permisos de utilización de espacios publicitarios diferentes a los especificados en el artículo 35 de la presente Ley, de publicidad fonética a bordo de vehículos automotores y otros medios publicitarios, el Ayuntamiento cobrará el derecho de este uso acorde a la tarifa y por la utilización de espacios para efectos publicitarios en lugares designados y autorizados por el Ayuntamiento por evento, siempre y cuando no exceda el plazo de una semana la siguiente:

#### TARIFA

- I. Eventos masivos, 3 días de salario, con fines de lucro.
- II. Eventos masivos, 1.5 días de salario, sin fines de lucro.
- III. Eventos deportivos, 1 día de salario.
- IV. Eventos sociales, 1 día de salario.
- V. Por realizar actividades de publicidad tales como volanteo, pancartas, móviles, pegado de póster por una semana, 1 día de salario.
- VI. Otros diversos, 1 día de salario.

Previo dictamen y autorización del Ayuntamiento, éste podrá realizar la reducción en las tarifas en comento, deberán de tomarse como base para ello las circunstancias y condiciones de cada negociación en lo particular que a juicio la autoridad considere importante.

### CAPÍTULO IX POR SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO

**Artículo 39.** El objeto de este derecho es la prestación del servicio de alumbrado público para los habitantes del Municipio. Se entiende por servicio de alumbrado público a los derechos fiscales que se pagan con el carácter de contraprestación por parte de las personas físicas o morales que obtengan un beneficio en sus inmuebles, sea propietario, poseedor, tenedor o beneficiario del mismo, por el uso y aprovechamiento de las luminarias y sus accesorios, y que el Municipio otorga a la comunidad en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común.

La tarifa correspondientemente al derecho de alumbrado público, será la que resulte de dividir el costo originado al Municipio por la prestación de este servicio, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad. El resultado que se obtenga, se cobrará individualmente en el recibo que al efecto expida la empresa suministradora de energía eléctrica.

Los propietarios o poseedores de predios rústicos o urbanos que no estén registrados en la Comisión Federal de Electricidad, pagarán la tarifa resultante mencionada en el párrafo anterior, mediante el recibo que para tal efecto expida la Tesorería del Municipio.

En la prestación del servicio de alumbrado público en el Municipio, se cobrará un porcentaje máximo de 3 por ciento sobre el consumo de energía eléctrica.

El Ayuntamiento celebrará el convenio respectivo con la Comisión Federal de Electricidad para que ésta aplique los montos mínimos a contribuir, con el monto recaudado al mes ésta se cobrará el costo de energía consumida, y el excedente será devuelto al Municipio para que éste lo aplique en el mantenimiento y administración del Sistema de Alumbrado Público.

## **CAPÍTULO X**

### **POR LOS SERVICIOS QUE PRESTEN LOS ORGANISMOS PÚBLICOS DESCENTRALIZADOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL**

**Artículo 40.** Los servicios que preste la Comisión de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio, serán establecidos conforme a las tarifas que determinen en su Reglamento, con cuotas que fijará su propio Consejo de Administración, debiendo el Ayuntamiento ratificarlas o reformarlas.

Conforme al Código Financiero, los adeudos por la prestación de los servicios de suministro de agua potable y mantenimiento de las redes de agua, drenaje y alcantarillado, serán considerados créditos fiscales, siendo la Comisión de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio, la autoridad legalmente facultada para realizar su cobro, el cual deberá ser enterado a la Tesorería Municipal.

Las comunidades pertenecientes al Municipio, que cuenten con el servicio de agua potable, podrán cobrar este derecho conforme a lo convenido en cada comunidad, enterándolo a la Tesorería Municipal.

**Artículo 41.** Las cuotas de recuperación que fije el Sistema de Desarrollo Integral de la Familia (DIF) Municipal de Xaltocan, por la prestación de servicios de acuerdo con la Ley de Asistencia Social para el Estado de Tlaxcala, se fijarán por su propio consejo, debiendo el Ayuntamiento ratificarlas o reformarlas.

**Artículo 42.** Las cuotas de recuperación que fije el Comité Organizador de la Tradicional Feria del Municipio, se fijarán por su propio Patronato, debiendo el Ayuntamiento ratificarlas o reformarlas.

## **TÍTULO CUARTO**

### **DE LOS PRODUCTOS**

#### **CAPÍTULO I**

##### **ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO**

**Artículo 43.** Los productos que obtenga el Municipio por concepto de enajenación de los bienes muebles e inmuebles propiedad del mismo, se registrarán en la cuenta pública de acuerdo con el monto de las operaciones realizadas siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la enajenación de los mismos por interés público y el Congreso del Estado autorice las operaciones.

#### **CAPÍTULO II**

##### **POR EL ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO**

**Artículo 44.** El arrendamiento de bienes inmuebles municipales, que son del dominio público, se regularán por lo estipulado en los contratos respectivos y las tarifas de los productos que se cobren serán fijados por el Ayuntamiento,

según el reglamento de uso del inmueble del que se trate, en base a la superficie ocupada, al lugar de su ubicación y a su estado de conservación, mismos que deberán hacerse del conocimiento del Congreso del Estado.

Los subarrendamientos que se realicen sin el consentimiento del Ayuntamiento serán nulos y se aplicará una multa al arrendatario, que en ningún caso podrá ser inferior a 20 días de salario.

Renta de las instalaciones del Auditorio Municipal con un costo de 22 salarios mínimos para eventos sociales y un excedente de 7.5 salarios mínimos por la limpieza del mismo, si el contratante entrega las instalaciones limpias se omite dicho excedente.

En su caso para eventos deportivos en el Auditorio Municipal se cobrará 2 días de salario por día.

**Artículo 45.** El arrendamiento de bienes muebles municipales será de conformidad con la siguiente tarifa:

- a) Motoconformadora, 6.5 días de salario por hora.
- b) Retroexcavadora, 4.5 días de salario por hora.

### **CAPÍTULO III OTROS PRODUCTOS**

**Artículo 46.** Los ingresos provenientes de la inversión de capitales con fondos del erario municipal señalados en el artículo 221 fracción II del Código Financiero, se administrarán conforme al artículo 222 del mismo Código. Las operaciones bancarias deberán ser registradas a nombre del Ayuntamiento, y formarán parte de la cuenta pública.

Cuando el monto de dichas inversiones exceda del 10 por ciento del total de sus ingresos pronosticados para el presente ejercicio fiscal, se requerirá la autorización previa y expresa del Congreso del Estado.

## **TÍTULO QUINTO DE LOS APROVECHAMIENTOS**

### **CAPÍTULO I ACTUALIZACIÓN**

**Artículo 47.** El factor de actualización mensual a que se refiere el Código Financiero, será del 1.0050 de salario, por cada mes que transcurra sin que se realice el pago de contribuciones omitidas.

### **CAPÍTULO II RECARGOS**

**Artículo 48.** Las contribuciones omitidas por el contribuyente, causarán un recargo del 2 por ciento mensual o fracción, dichos recargos serán determinados hasta por el periodo máximo en que surtan efectos la prescripción. Cuando el contribuyente pague en forma espontánea las contribuciones omitidas, el importe de los recargos no excederá de las causadas durante un año.

**Artículo 49.** Cuando se concedan prórrogas para el pago de créditos fiscales conforme a lo dispuesto en el Código Financiero, se causarán intereses sobre los saldos insolutos a razón del 1 por ciento.

### CAPÍTULO III MULTAS

**Artículo 50.** Las multas por infracciones a que se refiere el artículo 223 fracción II del Código Financiero, cuya responsabilidad recae sobre los sujetos pasivos de una prestación fiscal, serán impuestas por la autoridad fiscal del Municipio, de conformidad con lo que establece el artículo 320 del Código Financiero, además de las siguientes:

- I. Por mantener abiertas al público negociaciones comerciales fuera de los horarios autorizados, 2 días de salario.
- II. Por colocar anuncios, carteles, o realizar publicidad, sin contar con la licencia, permiso o autorización correspondiente, 2 días de salario.
- III. Por no respetar el giro autorizado en la licencia de funcionamiento y/o realizar otra actividad distinta a la señalada en dicha licencia, se sancionarán con una multa de 2 días de salario.
- IV. Por la manifestación catastral que no se manifiesten en tiempo y forma se cobrará una multa correspondiente a 3 días de salario.
- V. Por la falta del cumplimiento del dictamen de Protección Civil y Ecología, así como el refrendo del mismo, será sancionada con la multa respectiva equivalente al 50% del costo de cada uno de los dictámenes respectivos.

La autoridad fiscal municipal, en el ámbito de su competencia y para los efectos de calificar las sanciones previstas en este Capítulo, tomará en cuenta las circunstancias particulares del caso, la situación económica del contribuyente, las reincidencias y los motivos de la sanción.

**Artículo 51.** Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo un crédito fiscal las personas físicas y morales estarán obligadas a pagar los gastos de ejecución de acuerdo a lo establecido en el Título Décimo Tercero Capítulo IV del Código Financiero.

**Artículo 52.** Las infracciones no comprendidas en este Título que contravengan las disposiciones fiscales municipales se sancionarán de acuerdo a lo dispuesto por el Código Financiero.

**Artículo 53.** Las infracciones en que incurran las autoridades judiciales, el Director de Notarías y del Registro Público de la Propiedad y el Comercio del Estado, los notarios y los funcionarios y empleados del Municipio en contravención a los ordenamientos fiscales municipales se pondrán en conocimiento a los titulares de las dependencias para efecto de aplicar las leyes respectivas.

**Artículo 54.** La cita que en artículos anteriores se hace, de algunas infracciones es meramente enunciativa pero no limitativa. Por lo cual, los ingresos que el Municipio obtenga por la aplicación de multas y sanciones estipuladas en el Bando de Policía y Gobierno, así como en todas y cada una de las otras disposiciones reglamentarias se pagarán de conformidad con los montos que establezcan los ordenamientos jurídicos que las contenga y tendrán el carácter de créditos fiscales para los efectos del Código Financiero.

#### **CAPÍTULO IV HERENCIAS, DONACIONES Y SUBSIDIOS**

**Artículo 55.** Las cantidades en efectivo o los bienes que obtenga la Hacienda del Municipio por concepto de herencias, legados, donaciones y subsidios, se harán efectivas de conformidad con lo dispuesto por las leyes de la materia.

#### **CAPÍTULO V INDEMNIZACIONES**

**Artículo 56.** Los daños y perjuicios que se ocasionen a las propiedades e instalaciones del Ayuntamiento, se determinarán y cobrarán con base en lo que determinen las leyes de la materia, por concepto de indemnizaciones.

#### **CAPÍTULO VI GASTOS DE EJECUCIÓN**

**Artículo 57.** Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo un crédito fiscal, las personas físicas y morales estarán obligadas a pagar los gastos de ejecución correspondientes, de acuerdo a las disposiciones siguientes:

- I. Por las diligencias de notificación, sobre el importe del crédito fiscal, 2 por ciento;
- II. Por las diligencias de requerimiento, sobre el importe del crédito fiscal, 2 por ciento, y
- III. Por las diligencias de embargo, sobre el importe del crédito fiscal, 2 por ciento.

#### **TÍTULO SEXTO DE LAS PARTICIPACIONES**

##### **CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 58.** Las participaciones que correspondan al Ayuntamiento serán percibidas en los términos establecidos en el Título Décimo Quinto Capítulo V del Código Financiero y la priorización y distribución de las mismas deberá ser aprobada y autorizada por la mayoría de los integrantes del Ayuntamiento o del Cabildo en Sesión de Cabildo y dicha priorización y distribución quedará asentada en el acta respectiva. Los recursos públicos derivados de participaciones que carezcan de la debida aprobación y autorización para su priorización y distribución no podrán ejercerse o ejecutarse hasta que no se encuentren debidamente aprobados y autorizados por la mayoría de los integrantes del Ayuntamiento o del Cabildo respectivo.

#### **TÍTULO SÉPTIMO APORTACIONES FEDERALES**

##### **CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 59.** Las aportaciones federales que correspondan al Municipio, serán percibidas en los términos establecidos en el Capítulo VI, del Título Décimo Quinto del Código Financiero.

**TRANSITORIOS**

**ARTICULO PRIMERO.** La presente Ley entrará en vigor a partir del día primero de enero del dos mil dieciséis y estará vigente hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** A falta de disposición expresa en esta Ley, se aplicaran en forma supletoria, en lo conducente, las leyes tributarias y hacendarias para el Estado de Tlaxcala.

**ARTÍCULO TERCERO.** Para efectos del pago de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria durante el ejercicio fiscal del año 2016, se otorga un plazo de noventa días naturales al Ayuntamiento del Municipio de Xaltocan, contados a partir de la entrada en vigor del presente Decreto, a efecto de que por medio de la Comisión Consultiva Municipal proceda a elaborar, actualizar y publicar la Tablas de Valores Unitarios de suelo y construcción para el Municipio de Xaltocan, que autorice el Congreso del Estado de Tlaxcala para tal efecto, tomando como base el proyecto de Tabla de Valores que proponga el Instituto de Catastro del Estado, de conformidad con el artículo 240, fracción VIII del Código Financiero para el Estado de Tlaxcala.

**ARTÍCULO CUARTO.** Los montos previstos en la presente ley a la entrada en vigor, son estimados y pueden variar conforme a los montos reales de recaudación para el ejercicio. En caso de que los ingresos captados por el Ayuntamiento de Xaltocan, durante el ejercicio fiscal al que se refiere esta ley, sean superiores a los señalados, se faculta a dicho Ayuntamiento para que tales recursos los ejerza en las partidas presupuestales de obra pública, gastos de inversión y servicios municipales, en beneficio de su comunidad.

**ARTÍCULO QUINTO.** Si el infractor de los reglamentos municipales fuese jornalero, obrero o trabajador, no podrá ser sancionado con multa mayor del importe de su jornal o salario de un día.

Tratándose de trabajadores no asalariados, la multa que se imponga por infracción a los reglamentos municipales, no excederá del equivalente a un día de su ingreso.

**ARTÍCULO SEXTO.** Los excedentes de ingresos obtenidos por los conceptos que marca la presente Ley serán utilizados en servicios públicos, inversiones públicas productivas o gastos de inversión, conforme a las modificaciones que aprueben en el presupuesto de egresos del Municipio.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.** Por el cobro de los diversos ingresos a que se refiere esta Ley de Ingresos, deberán efectuarse en moneda nacional, el Ayuntamiento en sus dependencias municipales expedirá el correspondiente recibo debidamente foliado y autorizado por la Tesorería Municipal. En los casos en que al hacer el cálculo correspondiente resultaren fracciones, éstas se redondearán al entero inmediato, ya sea superior o inferior.

**ARTÍCULO OCTAVO.** En caso de que los servicios previstos en esta Ley, sean materia de coordinación o formen parte de un programa regional o especial para su prestación, se estará a lo dispuesto en la legislación que resulte aplicable, correspondiendo el cobro a la dependencia o entidad que otorgue el servicio.

**ARTÍCULO NOVENO.** Todas las áreas administrativas y sustantivas del Ayuntamiento, tendrán la obligación de dar a conocer al público solicitante los requisitos necesarios, el tiempo programado para el otorgamiento de los servicios, así como el costo de los mismos, siempre y cuando se conozcan con exactitud.

**ARTÍCULO DÉCIMO.** Todos los reglamentos a que se refiere esta Ley de Ingresos del Municipio de Xaltocan, deberán estar debidamente autorizados y publicados por el mismo, para que los preceptos correspondientes de esta Ley tengan plena vigencia y aplicabilidad.

**AL EJECUTIVO PARA QUE LO SANCIONE Y MANDE PUBLICAR**

Dado en la sala de sesiones del Palacio Juárez, recinto oficial del Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala, en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, a los diecisiete días del mes de noviembre del año dos mil quince.

**C. MARÍA ANTONIETA MAURA STANKIEWICZ RAMÍREZ.- DIP. PRESIDENTA.- Rúbrica.- C. MARÍA DE LOURDES HUERTA BRETÓN.- DIP. SECRETARIA.- Rúbrica.- C. EVANGELINA PAREDES ZAMORA.- DIP. SECRETARIA.- Rúbrica.**

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Congreso del Estado Libre y Soberano. Tlaxcala. Poder Legislativo.

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado, en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, a los veintitrés días del mes de Noviembre de 2015.

**EL GOBERNADOR DEL ESTADO  
MARIANO GONZÁLEZ ZARUR  
Rúbrica y sello**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO  
LEONARDO ERNESTO ORDOÑEZ CARRERA  
Rúbrica y sello**

\* \* \* \* \*

***PUBLICACIONES OFICIALES***

\* \* \* \* \*