

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Congreso del Estado Libre y Soberano. Tlaxcala. Poder Legislativo.

LORENA CUÉLLAR CISNEROS, Gobernadora del Estado a sus habitantes sabed:

Que por conducto de la Secretaría Parlamentaria del Honorable Congreso del Estado, con esta fecha se me ha comunicado lo siguiente:

**CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TLAXCALA, A NOMBRE DEL PUEBLO.**

**DECRETO No. 241**

ARTÍCULO PRIMERO. Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 45, 47 y 48 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala; 3, 5 fracción I, 9 fracción II y 10 Apartado A, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 25, 27 y 29 de la Ley de Catastro del Estado de Tlaxcala, la LXIV Legislatura del Congreso del Estado de Tlaxcala, aprueba los planos y las tablas de valores unitarios de suelo y construcción para el ejercicio fiscal del año dos mil veinticuatro, de los municipios: Teolochoolco y Totolac en los siguientes términos:

**Teolochoolco**

**PREDIO URBANO (\$/M<sup>2</sup>)**

CONCEPTO	MUNICIPIO	CLAVE	LOCALIDAD	SECTORES		
				1	2	3
TABLA 2024	28 TEOLOCHOLCO	1	San Luis Teolochoolco	\$107.00	\$ 90.95	\$74.90
		2	El Carmen Aztama	\$ 107.00	\$ 90.95	\$ 74.90
		3	Sta. Ma. Acxotla del Monte	\$ 107.00	\$ 90.95	\$ 74.90
		4	Cuaxinca	\$ 74.90	\$ 64.20	\$ 53.50
		E	Uso Industrial	***	***	***
			Otras comunidades	***	***	***

**PREDIO CON CONSTRUCCIÓN**

CLAVE	MUNICIPIO	ESPECIAL		INDUSTRIAL			MODERNO
		RUDIMENTARIO	SECILLO	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	
		\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	
28	TEOLOCHOLCO	\$500	\$702-00	\$780.00	\$975.00	\$1,092.00	\$2,000.00

ANTIGUO			MODERNO				OTROS
SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	DE LUJO	INDUSTRIAS, COMERCIOS O SERVICIOS
\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .
\$780.00	\$910.00	\$1,100.00	\$780.00	\$1,248.00	\$1,482.00	\$1,755.00	\$1,926.00

PREDIO RÚSTICO (\$/Ha)

RIEGO			TEMPORAL			CERRIL	AGOSTADERO	INAPRO-VECHABLE
1°	2°	3°	1°	2°	3°			
\$53,500.00	**	**	\$32,100.00	\$26,750.00	\$21,400.00	\$16,050.00	\$16,050.00	\$16,050.00

PREDIO COMERCIAL E INDUSTRIAL

COMERCIAL			INDUSTRIAL		
RÚSTICA	SEMI-URBANA	URBANA	RÚSTICA	URBANA	
				S/CONST.	C/CONST.
\$/Ha.	\$/M².	\$/M².	\$/Ha.	\$/M².	\$/M².
\$535,000.00	\$80.25	\$107.00	\$3,210,000.00	\$321.00	\$428.00

**Totolac**

PREDIO URBANO (\$/M²)

CONCEPTO	MUNICIPIO	CLAVE	LOCALIDAD	SECTORES			
				1	2	3	4
<b>TABLA 2024</b>	<b>036 TOTOLAC</b>	001	San Juan Totolac	\$107.00	\$90.95	\$74.90	\$37.45
		002	Acxotla del Rio	\$90.00	\$74.90	\$64.20	\$64.20
		009	La Trinidad Chimalpa	\$90.00	***	***	***
		005	Los Reyes Quiahuixtlan	\$90.00	\$74.90	\$53.50	\$32.10
		006	San Francisco Ocotelulco	\$90.00	\$74.90	***	***
		003	La Candelaria Teotlalpan	\$90.00	***	***	***
		008	Santiago Tepecticpac	\$90.00	\$74.90	\$53.50	\$37.45
		007	San Miguel Tlamahuco	\$90.00	\$74.90	***	***
		013	Zaragoza	\$90.00	\$74.90	***	***
		029	Col. Sta. Elena	\$107.00	***	***	***
		025	Fraccionamiento La Virgen	\$107.00	***	***	***

PREDIO CON CONSTRUCCIÓN

CLAVE	MUNICIPIO	ESPECIAL		INDUSTRIAL			
		RUDIMENTARIO	SENCILLO	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	MODERNO
		\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .
28	<b>TOTOLAC</b>	\$100.00	\$200.00	\$500.00	\$750.00	\$1,500.00	\$2,000.00

ANTIGUO			MODERNO				OTROS INDUSTRIAS, COMERCIOS O SERVICIOS
SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	DE LUJO	
\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	
\$250.00	\$300.00	\$600.00	\$400.00	\$650.00	\$700.00	\$1,000.00	\$3,000.00

PREDIO RÚSTICO (\$/Ha)

RIEGO			TEMPORAL			CERRIL	AGOSTADERO	INAPRO-VECHABLE
1°	2°	3°	1°	2°	3°			
\$78,000.00	*	*	\$65,000.00	\$52,000.00	\$39,000.00	\$26,000.00	\$13,000.00	\$6,500.00

PREDIO COMERCIAL E INDUSTRIAL

COMERCIAL			INDUSTRIAL		
RÚSTICA	SEMI-URBANA	URBANA	RÚSTICA	URBANA	
				S/CONST.	C/CONST.
\$/Ha.	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .	\$/Ha.	\$/M <sup>2</sup> .	\$/M <sup>2</sup> .
\$695,500.00	\$69.55	\$80.25	\$4,815,000.00	\$481.50	\$588.50

**ARTÍCULO SEGUNDO.** No se aprueban las propuestas de planos y tablas de valores unitarios de suelo y construcción de los municipios: Apizaco, Emiliano Zapata, Tlaxco, Huamantla, Ixtenco, Mazatecochco de José María Morelos, Santa Cruz Tlaxcala, Terrenate, Tzompantepec y Xaloztoc; por lo que éstos, deberán aplicar los planos y tablas de valores unitarios de suelo y construcción vigentes, conforme a lo establecido por el artículo 94 de la Ley de Catastro del Estado de Tlaxcala.

**ARTÍCULO TERCERO.** Los planos y tablas de valores unitarios de suelo y construcción de los municipios de **Teolocholco** y **Totolac**, que se aprueban mediante el presente Decreto, tendrán aplicación únicamente durante el ejercicio fiscal dos mil veinticuatro y servirán de base para el cobro de contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, tanto de predios urbanos como rurales, así como para el cobro de construcciones que se encuentren ubicados dentro del territorio del Municipio mencionado, conforme a las disposiciones de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala y de su respectiva Ley de Ingresos.

**ARTÍCULO CUARTO.** Los municipios que no presentaron propuesta de planos y tablas de valores a esta Soberanía, les será aplicable lo establecido en el artículo 94 de la Ley de Catastro del Estado de Tlaxcala.

**TRANSITORIO**

**ARTÍCULO ÚNICO.** El presente Decreto entrará en vigor el día uno de enero del año dos mil veinticuatro y estará vigente hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Tlaxcala.

**AL EJECUTIVO PARA QUE LO SANCIONE Y MANDE PUBLICAR**

Dado en la sala de sesiones del Palacio Juárez, recinto oficial del Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala, en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, a los diez días del mes de octubre del año dos mil veintitrés.

**DIP. MÓNICA SÁNCHEZ ANGULO.- PRESIDENTA.- Rúbrica.- DIP. GABRIELA ESPERANZA BRITO JIMÉNEZ.- SECRETARIA.- Rúbrica.- DIP. JORGE CABALLERO ROMÁN.- SECRETARIO.- Rúbrica**

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Congreso del Estado Libre y Soberano. Tlaxcala. Poder Legislativo.

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado, en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, a los trece días del mes de octubre del año dos mil veintitrés.

**LORENA CUÉLLAR CISNEROS**  
**GOBERNADORA DEL ESTADO**  
Rúbrica y sello

**SERGIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ**  
**SECRETARIO DE GOBIERNO**  
Rúbrica y sello

\* \* \* \* \*

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Congreso del Estado Libre y Soberano. Tlaxcala. Poder Legislativo.

LORENA CUÉLLAR CISNEROS, Gobernadora del Estado a sus habitantes sabed:

Que por conducto de la Secretaría Parlamentaria del Honorable Congreso del Estado, con esta fecha se me ha comunicado lo siguiente:

**CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TLAXCALA, A NOMBRE DEL PUEBLO.**

**DECRETO No. 242**

**ARTÍCULO ÚNICO.** Con fundamento en lo que se dispone en los artículos 45, 47, 48 y 54 fracción II de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala; 9 fracción II y 10 apartado A, fracción II, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Tlaxcala, se **reforma** la fracción IV del artículo 15 de la Ley de Educación para el Estado de Tlaxcala, para quedar como sigue:

**Artículo 15. ...**

**I. a III. ...**

**IV.** Combatir la discriminación y la violencia, en cualquiera de sus manifestaciones, especialmente en contra de la niñez y las mujeres.

Entre las medidas que se implementarán, se podrá incluir la impartición de talleres y actividades extracurriculares específicas, inculcando el respeto a los derechos humanos, y

**V. ...**

**TRANSITORIOS**

**ARTÍCULO PRIMERO.** El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Se derogan las disposiciones que contravengan el contenido de este Decreto.

**AL EJECUTIVO PARA QUE LO SANCIONE Y MANDE PUBLICAR**

Dado en la sala de sesiones del Palacio Juárez, recinto oficial del Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala, en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, a los diez días del mes de octubre del año dos mil veintitrés.

**DIP. MÓNICA SÁNCHEZ ANGULO.- PRESIDENTA.- Rúbrica.- DIP. GABRIELA ESPERANZA BRITO JIMÉNEZ.- SECRETARIA.- Rúbrica.- DIP. JORGE CABALLERO ROMÁN.- SECRETARIO.- Rúbrica**

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Congreso del Estado Libre y Soberano. Tlaxcala. Poder Legislativo.

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado, en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, a los trece días del mes de octubre del año dos mil veintitrés.

**LORENA CUÉLLAR CISNEROS  
GOBERNADORA DEL ESTADO**

Rúbrica y sello

**SERGIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
SECRETARIO DE GOBIERNO**

Rúbrica y sello

\* \* \* \* \*

**PUBLICACIONES OFICIALES**

\* \* \* \* \*

