

**PROPUESTA DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE TZOMPANTEPEC DE PLANOS Y TABLAS GENERALES DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN**

**PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023 DEL MUNICIPIO DE TZOMPANTEPEC**

**PREDIO URBANO (\$/M2) (ACTUAL)**

MPIO	CLAVE	LOCALIDAD	VALOR	SECTORES		
				1	2	3
38	1	SAN SALVADOR TZOMPANTEPEC	M/N	38	35	33
			UMA	0.4	0.3	0.3
	2	SAN ANDRES AHUASHUATEPEC	M/N	48	45	43
			UMA	0.46	0.43	0.41
	4	SAN JUAN QUETZALCOAPAN	M/N	33	30	28
			UMA	0.31	0.29	0.27
	5	SAN MATEO INHOPIL	M/N	28	25	23
			UMA	0.27	0.24	0.22
	6	XALTIANQUISCO	M/N	33	30	28
			UMA	0.31	0.29	0.27
	2	FRACC Y UNIDADES HABITACIONALES	M/N	33	30	28
			UMA	0.31	0.29	0.27

**PREDIO CON CONSTRUCCIÓN PROPUESTA**

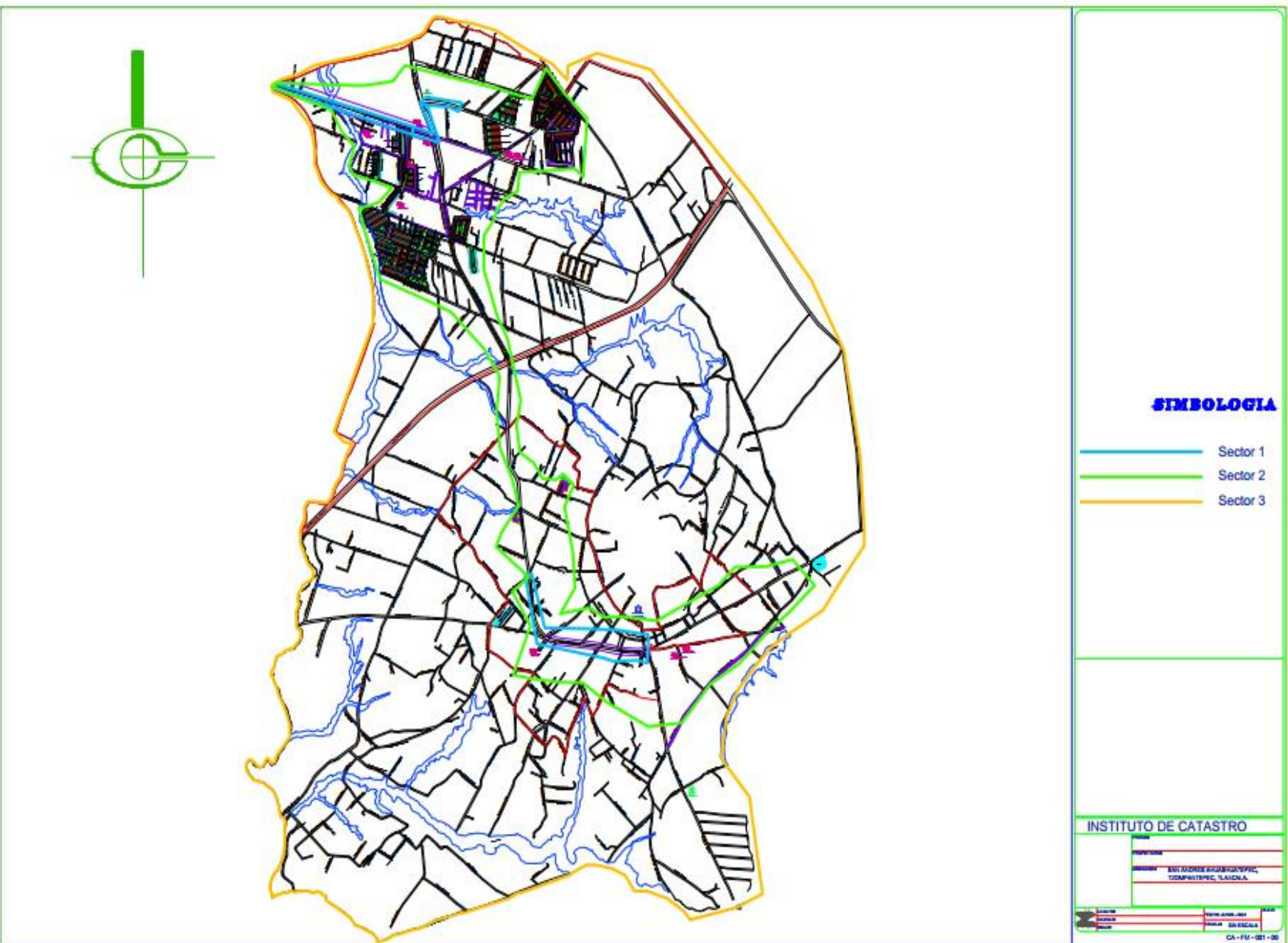
CLAVE	MUNICIPIO	VALOR	ESPECIAL		INDUSTRIAL				ANTIGUO			MODERNO				INST. INDUSTRIALES ESPECIALES (GASOLINERAS, GASERAS)
			RUDIMENTARIO	SENCILLO	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	MODERNO (urb.lujo)	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	DE LUJO	
			\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	\$/M2	
38	TZOMPANTEPEC	M/N	\$35.00	\$55.00	\$500.00	\$750.00	\$1,500.00	\$2,000.00	\$100.00	\$150.00	\$200.00	\$200.00	\$300.00	\$500.00	\$1,000.00	\$3,000.00
		UMA	0.34	0.53	4.82	7.23	14.46	19.28	0.96	1.45	1.93	1.93	2.89	4.82	9.64	28.92

**PREDIO RUSTICO (\$/Ha), COSTO PROPUESTA**

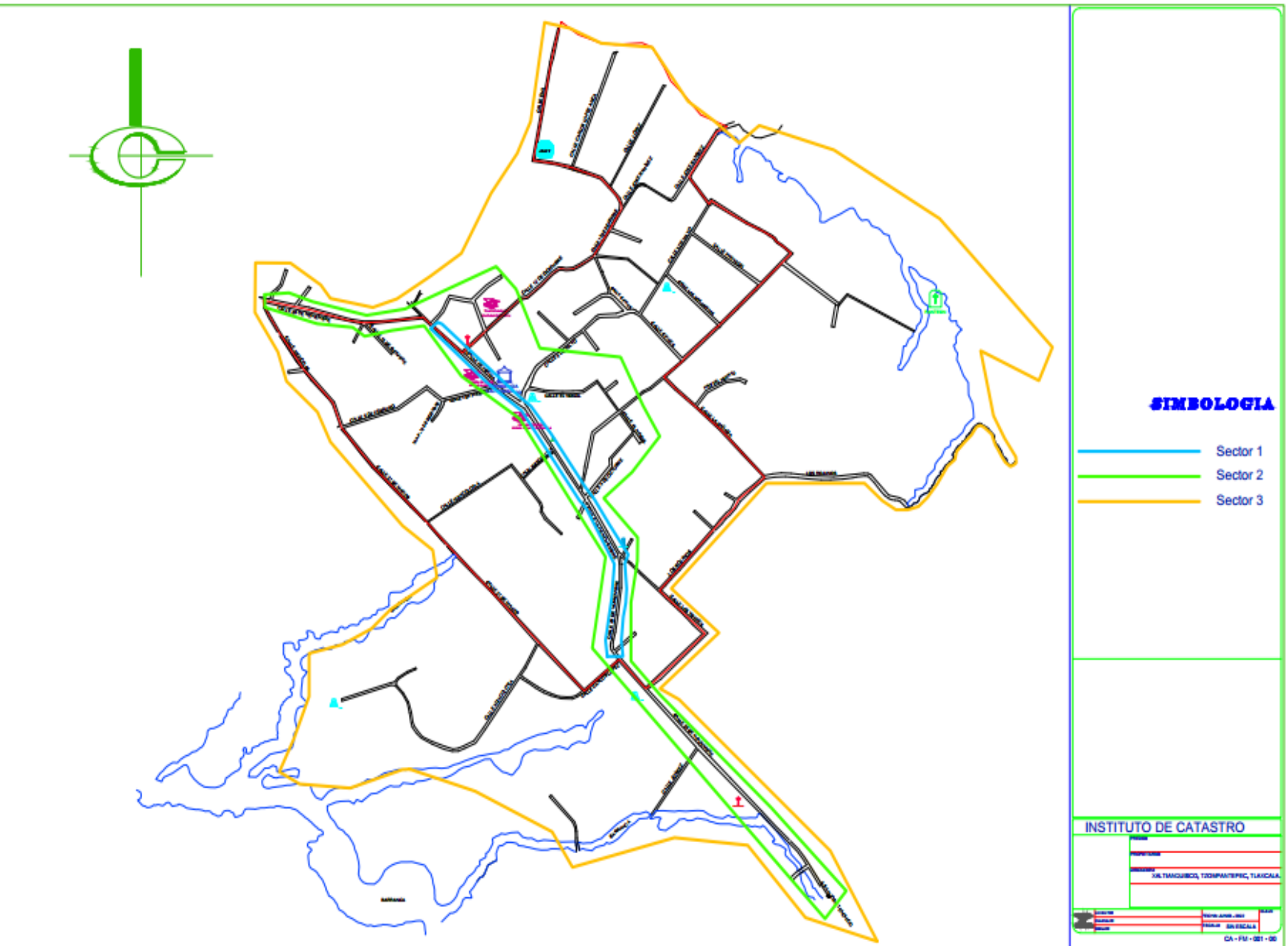
CLAVE	MUNICIPIO	VALOR	RIEGO			TEMPORAL			CERRIL	AGOSTADERO	INAPRO-VECHABLE
			1°	2°	3°	1°	2°	3°			
38	TZOMPANTEPEC	M/N	\$20,000.00			\$15,000.00	\$12,500.00	\$10,000.00	\$7,500.00	\$9,000.00	\$6,000.00
		UMA	192.79	0.00	0.00	144.59	120.49	96.39	72.30	86.76	57.84

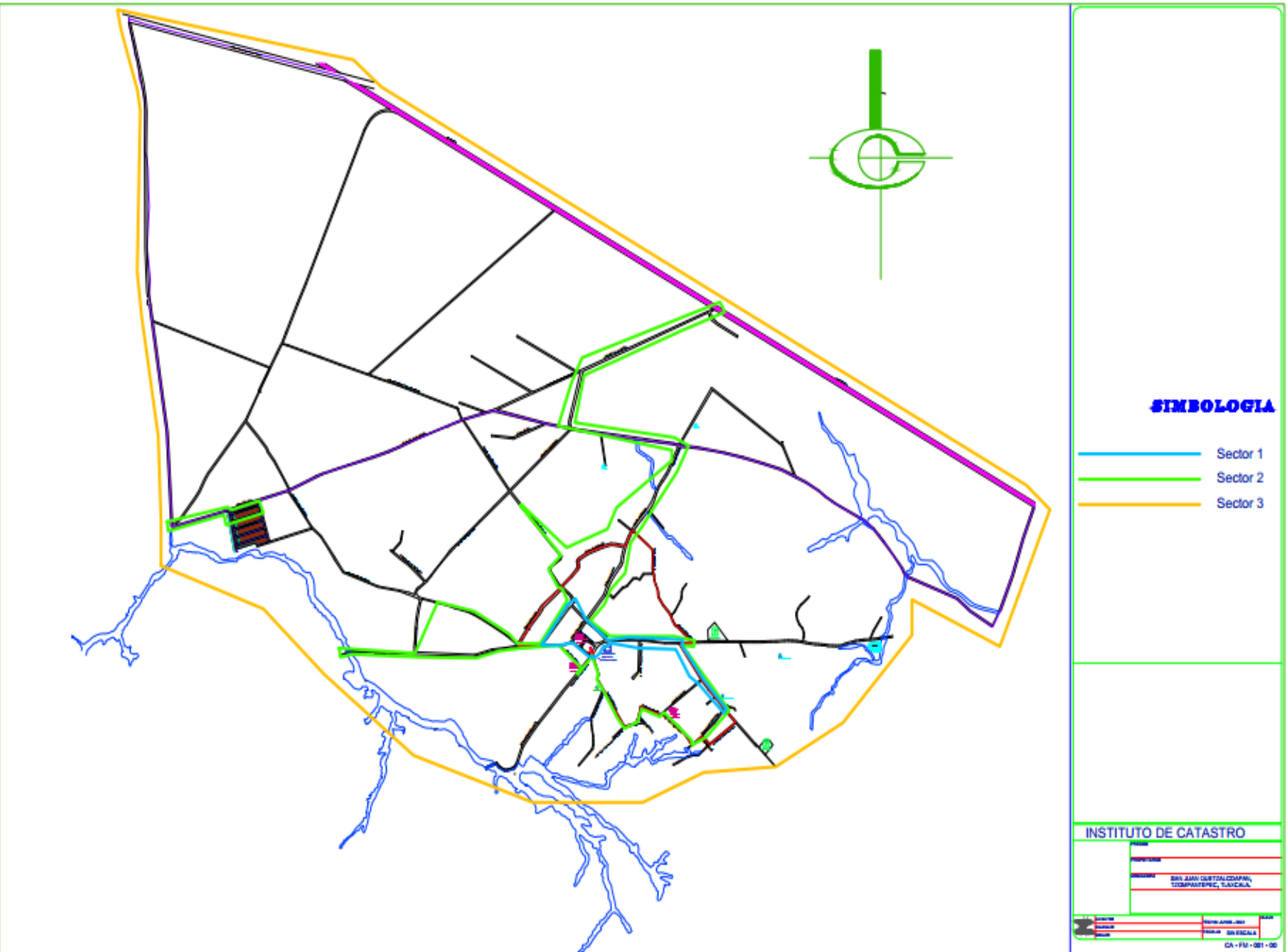
**PREDIO COMERCIAL-INDUSTRIAL, COSTO PROPUESTA**

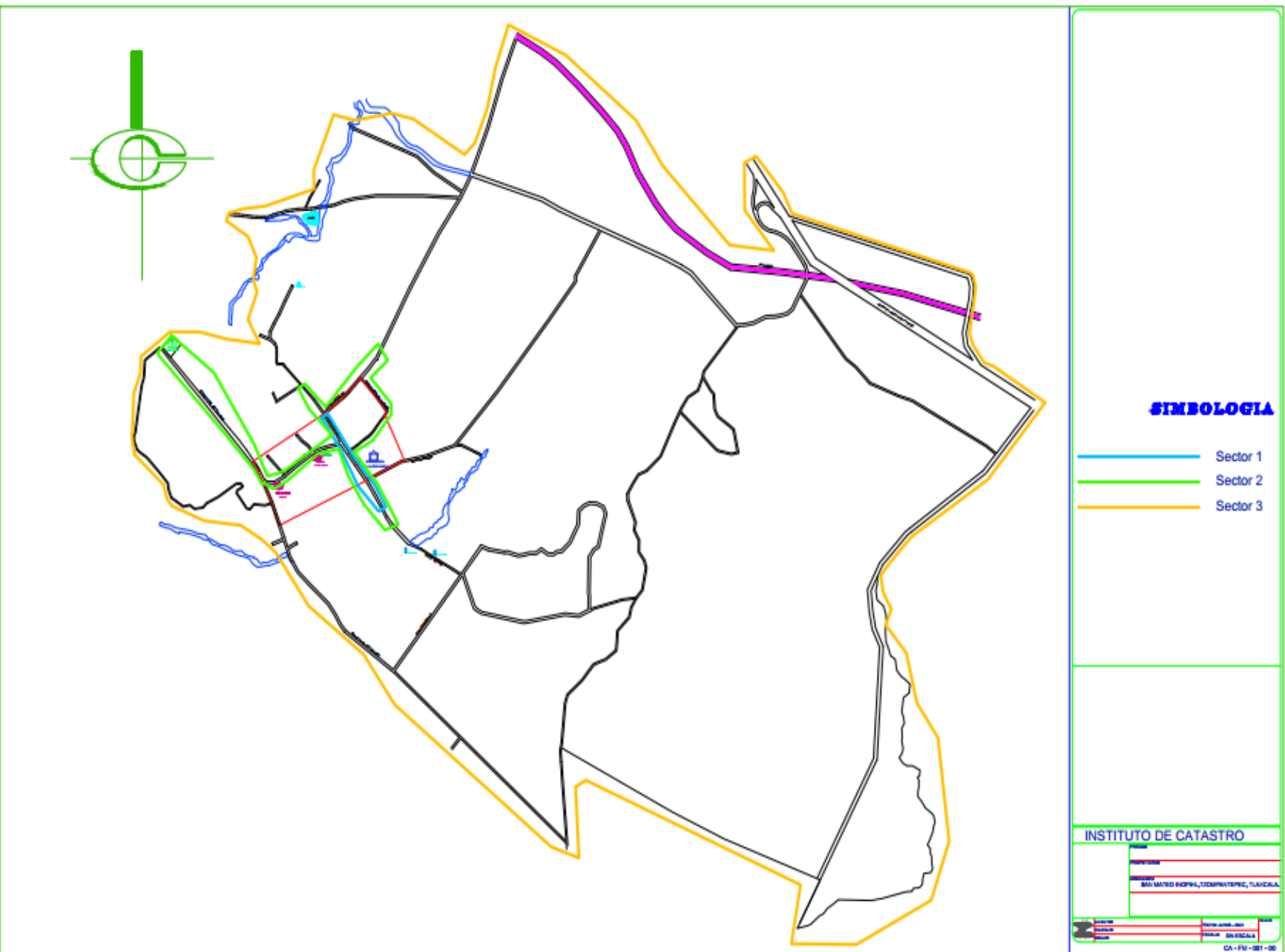
CLAVE	MUNICIPIO	VALOR	COMERCIAL			INDUSTRIAL		
						URBANA		
			RUSTICA	SEMI-URBANA	URBANA	INDUSTRIAL	S/CONST.	C/CONST.
			\$/Ha.	\$/M2	\$/M2	\$/Ha.	\$/M2	\$/M2
38	TZOMPANTEPEC	M/N	\$150,000.00	\$30.00	\$60.00	\$250,000.00	\$25.00	\$50.00
		UMA	1445.92	0.29	0.58	2409.87	0.24	0.48













\* \* \* \* \*

## *PUBLICACIONES OFICIALES*

\* \* \* \* \*

El Periódico Oficial del Estado de Tlaxcala es integrante activo de la Red de Publicaciones Oficiales Mexicanas (REPOMEX) y de la Red de Boletines Oficiales Americanos (REDBOA).

